

# ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

určena členské schůzi a výboru politického hnutí Změna pro Prahu 12

## Zpráva o ověření účetní závěrky

### Výrok auditora

Provedli jsme audit účetní závěrky politického hnutí Změna pro Prahu 12 (dále také „Organizace“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2025, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2025 a přílohy této účetní závěrky, včetně významných (materiálních) informací o použitých účetních metodách. Údaje o Organizaci jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka **podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv politického hnutí Změna pro Prahu 12 k 31.12.2025 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.12.2025** v souladu s českými účetními předpisy.

### Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Organizaci nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

### Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá výbor politického hnutí.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámit se s ostatními informacemi a posoudit, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tedy zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Organizaci, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. **V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.**

### Odpovědnost výboru a revizní a rozhodčí komise politického hnutí za účetní závěrku

Výbor politického hnutí odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je výbor politického hnutí povinen posoudit, zda je Organizace schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy výbor plánuje zrušení Organizace nebo ukončení její činnosti, respektive kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví v Organizaci odpovídá revizní a rozhodčí komise politického hnutí.

### Odovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol výborem.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Organizace relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti výbor Organizace uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky výborem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Organizace nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Organizace nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Organizace ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat výbor politického hnutí a revizní a rozhodčí komisi mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

22HLAV s.r.o.

člen mezinárodní asociace nezávislých profesionálních firem

MSI Global Alliance, Legal & Accounting Firms

Všebořická 82/2, 400 01 Ústí nad Labem

evidenční číslo KAČR 277

19. března 2026



Ing. Miroslava Nebuželská  
evidenční číslo KAČR 2092

Nedílnou součástí této zprávy jsou následující přílohy:

1. Rozvaha k 31.12.2025
2. Výkaz zisku a ztráty za období 1.1.2025 – 31.12.2025
3. Příloha v účetní závěrce za období 1.1.2025 – 31.12.2025

# ROZVAHA

v plném rozsahu

Název a sídlo účetní jednotky

ke dni **31.12.2025**

Změna pro Prahu 12

K dolům 73/65

(v celých tisících Kč)

Praha

IC

14300

17213754

Česká republika

AKTIVA	Číslo řádku	Stav k prvnímu dni účetního období	Stav k poslednímu dni účetního období
<b>B.</b>			
III.			
3. Peněžní prostředky na účtech	41	0,69	10,79
AKTIVA CELKEM	72	0,69	10,79
	75	0,69	10,79
	85	0,69	10,79
<b>PASIVA</b>			
A.			
II.			
1. Účet výsledku hospodaření celkem	1	-20,17	-10,07
2. Účet výsledku hospodaření	6	-20,17	-10,07
3. Nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta minulých let	7	x	10,11
Cizí zdroje celkem	8	-20,86	x
Dlouhodobé závazky celkem	9	0,69	-20,18
PASIVA CELKEM	10	20,86	20,86
	13	20,86	20,86
	19	20,86	20,86
	49	0,69	10,79

Sestaveno dne: 21.02.2026  
Odesláno dne:  
E-mail:  
Poznámka:

Podpis odpovědné osoby:  
Odpovídá za údaje:  
Telefon:

Stavy jednotlivých účtů uvedených v aktivě rozvahy se zjišťují jako rozdíly obrátů stran Má dáti a Dal. Podle výsledku tohoto výpočtu vstupují do aktiv s kladným nebo záporným znaménkem. Stav jednotlivých účtů uvedených v pasivě rozvahy se zjišťují jako rozdíly obrátů stran Dal a Má dáti. Podle výsledku tohoto výpočtu vstupují zůstatky do pasiv s kladným nebo záporným znaménkem. Výjimku představují účty 336, 341, 342, 343, 345 a 373, které jsou v ROZVAZE uvedeny v aktivech i pasivech, přičemž rozdíl stran vstupuje:

- a) do aktiv kladně - jestliže převahuje stav obrátů strany Má dáti nad stavem obrátů strany Dal.
- b) do pasiv kladně - jestliže převahuje stav obrátů strany Dal nad stavem obrátů strany Má dáti.



Výčet položek  
podle vyhlášky č. 504/2002 Sb.

# VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

Název a sídlo účetní jednotky

## v plném rozsahu

ke dni 31.12.2025  
(v celých tisících Kč)

Změna pro Prahu 12  
K dolům 73/65  
Praha  
14300  
Česká republika

IC  
17213754

Číslo řádku	Stav k rozvahovému dni		
	Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Celkem
2	20,86	0,00	20,86
8	20,86	0,00	20,86
19	0,03	0,00	0,03
20	0,03	0,00	0,03
39	20,89	0,00	20,89
43	31,00	0,00	31,00
45	31,00	0,00	31,00
61	31,00	0,00	31,00
62	10,11	0,00	10,11
63	10,11	0,00	10,11

I. Spotřebované nákupy a nakupované služby

6. Ostatní služby

Daně a poplatky

15. Daně a poplatky

Náklady celkem

II. Přijaté příspěvky (dary)

3. Přijaté příspěvky (dary)

Výnosy celkem

C. Výsledek hospodaření před zdaněním

D. Výsledek hospodaření po zdanění

Podpis odpovědné osoby:

**ZMĚNA PRO PRAHU 12**

K DOLŮM 73/65

143 00 PRAHA 4

IČO 172 13 754

Sestaveno dne:

21.02.2026

Odesláno dne:

Odpovídá za údaje: prof. Ing. Váříšek

Telefon:

E-mail:



Změna pro Prahu 12, IČ 17213754, sídlo Praha 4, K dolům 73/65  
Příloha v účetní závěrce sestavená k 31.12.2025

# PŘÍLOHA V ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

sestavená k 31.12.2025

Změna pro Prahu 12

K dolům 73/65, IČ: 17213754



## Obsah

I. Základní údaje.....	3
II. Obecné účetní zásady .....	4
II.1. Dlouhodobý majetek .....	4
II.2. Cenné papíry a podíly .....	4
II.3. Zásoby .....	4
II.4. Pohledávky .....	4
II.5. Cizoměnové transakce.....	5
II.6. Časové rozlišení .....	5
II.7. Bezúplatně nabytý dlouhodobý majetek, investiční dotace a dary .....	5
II.8. Veřejná sbírka .....	5
II.9. Přijaté dary .....	5
II.10. Přijaté dotace .....	6
II.11. Vlastní jmění, nadační kapitál,.....	6
II.12. Daň z příjmů.....	6
III. Doplnující údaje k výkazům.....	7
III.1. Dlouhodobý majetek .....	7
III.2. Podíly, podílové listy, dluhopisy, akcie .....	7
III.3. Dluhy po splatnosti z titulu daní, sociálního či zdravotního pojištění .....	7
III.4. Dlouhodobé závazky .....	7
III.5. Majetek neuvedený v rozvaze.....	7
III.6. Závazky nevykázané v rozvaze .....	7
III.7. Osobní náklady .....	8
III.8. Odměna přijatá statutárním auditorem.....	8
III.9. Náklady a výnosy mimořádné svým objemem nebo původem .....	8
III.10. Zástavy a ručení .....	9
III.11. Přijaté dotace .....	9
III.12. Přijaté dary .....	9
III.13. Poskytnuté dary .....	10
III.14. Veřejná sbírka.....	10
III.15. Výsledek hospodaření a daň z příjmu .....	11
III.16. Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky .....	11



## I. Základní údaje

Účetní období: 1.1.2025 – 31.12.2025

Název: Změna pro Prahu 12  
Sídlo organizace: Praha 4, K dolům 73/65  
Právní forma: politické hnutí

Statutární orgán:  
Předseda: prof. Ing. Michael Valášek, CSc.

Datum vzniku: registrační číslo MV-98667-3/OV-2022

Účel (poslání): Ochrana a prosazování zájmů občanů v oblastech životního prostředí, územního rozvoje a výstavby, bezpečnosti a ochrany majetku, občanských a majetkových práv, sportovní, kulturní, vzdělávací činnosti a informování veřejnosti o důležitých záměrech. Výběr kandidátů a poskytnutí pomoci ve volbách. Stanovování norem a pravidel jednání tak, aby poskytovala všem členům hnutí úplnou, včasnou a rovnou příležitost účastnit se formování politické linie a aktivit hnutí, volit a být volen do všech funkcí.

Hlavní činnost: činnost politického hnutí v souladu s posláním hnutí

Vedlejší (hospodářská) činnost: není vykonávána

Kategorie účetní jednotky: mikro



## **II. Obecné účetní zásady**

### **II.1. Dlouhodobý majetek**

Účetní jednotka v roce 2025 nepořídila dlouhodobý majetek.

### **II.2. Pohledávky**

Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. Organizace netvoří opravné položky mimo opravných položek dle zákona o rezervách.

### **II.3. Cizoměnové transakce**

Účetní jednotka neúčtuje v cizích měnách.

### **II.4. Časové rozlišení**

Účetní jednotka v roce 2025 účtuje o výdajích příštích období, jedná se o dosud nevyfakturované náklady.

### **II.5. Přijaté dary**

Přijaté individuální dary účtuje organizace ke dni přijetí přímo ve prospěch výnosů na účet 682 – Přijaté příspěvky (dary) a na vrub účtu 211 – Pokladna nebo 221 – Bankovní účet.

### **II.6. Daň z příjmů**

Organizace je veřejně prospěšným poplatníkem v souladu s §17a zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZDP).

Organizace uplatňuje osvobození darů podle §19b odst. 2 b) ZDP vždy když je to možné.



### **III. Doplnující údaje k výkazům**

#### **III.1. Dlouhodobý majetek**

Účetní jednotka v roce 2025 nepořídila žádný dlouhodobý majetek.

#### **III.2. Podíly, podílové listy, dluhopisy, akcie**

Účetní jednotka žádné podílové listy, dluhopisy nebo akcie neeviduje.

#### **III.3. Dluhy po splatnosti z titulu daní, sociálního či zdravotního pojištění**

Účetní jednotka žádné takové dluhy neeviduje.

#### **III.4. Dlouhodobé závazky**

Účetní jednotka neeviduje žádné dlouhodobé závazky se splatností delší než 5 let od rozvahového dne.

#### **III.5. Majetek neuvedený v rozvaze**

Účetní jednotka neeviduje žádný majetek neuvedený v rozvaze.

#### **III.6. Závazky nevykázané v rozvaze**

Účetní jednotka neeviduje žádné závazky, které by k rozvahovému dni nebyly vykázány v rozvaze.

#### **III.7. Osobní náklady**

Účetní jednotka nemá žádné zaměstnance.

Členům orgánů v roce 2025 nebyly poskytnuty žádné odměny ani funkční požitky, nebyly jim poskytnuty ani žádné půjčky, úvěry, záruky či jiná plnění.

Členové orgánů nemají žádnou účast v osobách, s nimiž organizace v roce 2025 uzavřela smluvní vztahy.



### III.8. Odměna přijatá statutárním auditorem

Účetní jednotka podléhá povinnému auditu, k provedení auditu uzavřela smlouvu na provedení auditu se společností 22HLAV, s.r.o.. V roce 2025 byla vyplacena odměna ve výši 19.360 Kč.

### III.9. Náklady a výnosy mimořádné svým objemem nebo původem

V roce 2025 nevykazuje organizace žádné náklady nebo výnosy, které by byly mimořádné svým původem nebo objemem.

### III.10. Zástavy a ručení

Majetek účetní jednotky není zatížen žádným zástavním právem. Účetní jednotka neposkytla ani nepřijala žádná ručení.

### III.11. Přijaté dotace

V roce 2025 nebyly přijaty žádné dotace.

### III.12. Přijaté dary

V roce 2025 byly přijaty dary:

Poskytovatel	Částka	Komentář
PhDr. Daniela Rázková	15.000 Kč	
Mgr. Zbyněk Boublík	9.000 Kč	
MUDr. Tom Phillip Ph.D., MBA	7.000 Kč	
<b>Celkem</b>	<b>31.000 Kč</b>	

### III.13. Poskytnuté dary

Účetní jednotka v roce 2025 žádné dary neposkytla.

### III.14. Veřejná sbírka

Účetní jednotka neměla v roce 2025 povolení k pořádání veřejné sbírky.

### III.15. Výsledek hospodaření a daň z příjmu

Výsledek hospodaření za rok 2024 byl převeden na účet nerozděleného zisku, neuhrazené ztráty minulých let.

Za rok 2025 organizace vykazuje zisk ve výši 10.110 Kč. Základ daně z příjmu před snížením základu daně dle §20 odst. 7 ZDP ve výši 0 Kč byl zjištěn následovně:

Výnosy: 31.000,00 Kč  
Náklady: 20.890,00 Kč

### III.16. Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nenastaly žádné významné události.

V Praze dne 21.2.2026

Sestavil: Zdeněk Žďárský

Statutární orgán: prof. Ing. Michael Valášek, CSc.

