ZPRÁVA
NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Společnost proti developerské výstavbě v Prokopském údolí, politické hnutí

za rok 2025

OBECNÉ INFORMACE

Obchodní název společnosti:	**Společnost proti developerské výstavbě v Prokopském údolí, politické hnutí**
Sídlo politického hnutí:	**Praha 5, K Dalejím 1180/6, 152 00**
Identifikační číslo:	**032 17 116**
Příjemce zprávy:	**JUDr. Lenka Vančatová** Předsedkyně hnutí
Odpovědný auditor:	**Ing. Jitka Kolářová** auditor číslo oprávnění KAČR 1787
Datum vyhotovení zprávy:	**10. května 2026**

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

pro předsedu a místopředsedu politického hnutí Společnost proti developerské výstavbě v Prokopském údolí

Výrok auditora

Provedla jsem audit přiložené účetní závěrky společnosti Společnost proti developerské výstavbě v Prokopském údolí, politické hnutí (dále také „Společnost") sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2025 a výkazu zisku a ztráty za rok 2025 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1. a 2. přílohy této účetní závěrky.

Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Společnost proti developerské výstavbě v Prokopském údolí, politické hnutí k 31. 12. 2025 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok 2025 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsem provedla v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami.

Moje odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky.

V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsem na Společnosti nezávislá a splnila jsem i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů.

Domnívám se, že důkazní informace, které jsem shromáždila, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

Odpovědnost předsedy a místopředsedy Společnosti za účetní závěrku

Předseda a místopředseda Společnosti (dále „předseda Společnosti") odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je předseda Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy předseda plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Mým cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující můj výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost.

Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je mojí povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je mojí povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abych na jejich základě mohla vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalím významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abych mohla navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abych mohla vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti předseda Společnosti uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky předsedou společnosti a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdu k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je mojí povinností upozornit v mojí zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Moje závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat

vycházejí z důkazních informací, které jsem získala do data mojí zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.

- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Mojí povinností je informovat předseda mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsem v jeho průběhu učinila, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

auditor - č. opr. 1787
KA ČR
Ing. Jitka Kolářová

Ing. Jitka Kolářová
Auditor oprávnění č. 1787
IČ 162 39 547
Klímova 335/2
150 00 Praha 5 - Radlice

V Praze dne 10. května 2026

PŘÍLOHY

- Rozvaha k 31. 12. 2025
- Výkaz zisku a ztráty za rok 2025
- Příloha k účetní závěrce za rok 2025

Rozvaha podle Přílohy č. 1
vyhlášky č. 504/2002 Sb

ROZVAHA
ve zkráceném rozsahu

ke dni 31.12.2025
(v celých tisících Kč)

Název, sídlo a právní forma účetní jednotky

Společnost proti developerské výstavbě v Prokopském údolí
K Dalejím 1180/6
Praha 5 - Hubočepy
152 00

Účetní jednotka doručí:
1 x příslušnému fin. orgánu

IČO
03217116

Označení	AKTIVA		číslo řádku	Stav k prvnímu dni účetního období	Stav k posled. dni účetního období
a	b		c	1	2
B.	**Krátkodobý majetek celkem**	**Součet B.I. až B.IV.**	6	3	
B. III.	Krátkodobý finanční majetek celkem		9	3	
	Aktiva celkem	**Součet A. až B.**	11	3	

Označení	PASIVA		číslo řádku	Stav k prvnímu dni účetního období	Stav k posled. dni účetního období
a	b		c	3	4
A.	**Vlastní zdroje celkem**	**Součet A.I. až A.II.**	12	3	-9
A. II.	Výsledek hospodaření celkem		14	3	-9
B.	**Cizí zdroje celkem**	**Součet B.I. až B.IV.**	15	1	9
B. III.	Krátkodobé závazky celkem		18	0	7
B. IV.	Jiná pasiva celkem		19	1	2
	Pasiva celkem	**Součet A. až B.**	20	4	0

Sestaveno dne	10.05.2026	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou	JUDr. Lenka Vančatová
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání	Pozn.	

auditor - č. opr. 1787
KA ČR
Ing. Jitka Kolářová

Výkaz zisku a ztráty
podle Přílohy č. 2
vyhlášky č. 504/2002 Sb.

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY
ve zkráceném rozsahu

ke dni 31.12.2025
(v celých tisících Kč)

Název, sídlo a právní forma účetní jednotky

Společnost proti developerské výstavbě v Prokopském údolí
K Dalejím 1180/6
Praha 5 - Hubočepy
152 00

Účetní jednotka doručí:
1 x příslušnému finančnímu orgánu

IČO
03217116

Označení	TEXT	Číslo řádku	Činnosti		
			Hlavní	Hospodářská	Celkem
			5	6	7
A. I.	Spotřebované nákupy a nakupované služby	2	1		1
A. V.	Ostatní náklady	6	11		11
	Náklady celkem Součet A.I. až A.VIII	10	12		12
C.	**Výsledek hospodaření před zdaněním** ř. 17 - (ř. 10 - ř. 9)	18	-12		-12
D.	**Výsledek hospodaření po zdanění** ř. 18 - ř. 9	19	-12		-12

Sestaveno dne: 10.05.2026	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby která je účetní jednotkou: JUDr. Lenka Vančatová	
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání	Pozn.

auditor - č. opr. 1787
KA ČR
Ing. Jitka Kolářová

Společnost proti developerské výstavbě v Prokopském údolí
IČ 03217116

Příloha v účetní závěrce za rok 2025

1.Obecná část

Společnost proti developerské výstavbě v Prokopském údolí (dále jen „hnutí") je lokálním politickým hnutím, které vzniklo registrací u Ministerstva vnitra dne 21.7.2014. Základním cílem hnutí je zachování současného charakteru a ekologické hodnoty Prokopského údolí jako významného krajinného prvku a místa intenzivní krátkodobé rekreace občanů, a to včetně dalších volnočasových aktivit. Hlavním prostředkem dosažení tohoto cíle je kandidatura do komunálních voleb v Praze 5 a aktivní účast v komisích a výborech této městské části. Dalším prostředkem je komunikace s veřejností prostřednictvím facebookového profilu a osvětových a kulturních akcí v Prokopském údolí. Hnutí spolupracuje s podobně smýšlejícími spolky, hnutími a osobami.

Hnutí sídlí na adrese K Dalejím 1180/6, 15200 Praha 5

2.Organizační struktura

Orgány hnutí jsou podle stanov členská schůze, výbor a kontrolní a smírčí komise.

Výbor hnutí je dvoučlenný:

Předsedkyně	JUDr. Lenka Vančatová
Místopředseda	Karel Vítek

Hnutí eviduje 9 členů. Hnutí nevytváří žádné organizační složky.

3.Východiska pro vypracování účetní závěrky

Hnutí používá metody v souladu s účetními předpisy stanovenými zákonem č. 563/1991 Sb., vyhláškou č. 504/2002 Sb. a Českými účetními standardy pro účetní jednotky, jejichž hlavní činnost není podnikání.

4.Obecné účetní zásady

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Hnutí v běžném účetním období nedisponovalo dlouhodobým nehmotným majetkem

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Hnutí v běžném účetním období nedisponovalo dlouhodobým hmotným majetkem

c) Finanční majetek

Zůstatek peněžních prostředků na účtech k 31.12.2025 činil celkem 0 Kč.

d)Pohledávky

Hnutí v běžném účetním období neevidovalo žádné pohledávky

e) Vlastní jmění a fondy

Hnutí v běžném účetním období nevytvářelo vlastní jmění ani fondy

auditor - č. opr. 1787 KA ČR Ing. Jitka Kolářová

f) Devizové operace
Hnutí v běžném účetním období neprovádělo devizové operace

g) Přijaté a poskytnuté dary a příspěvky
Hnutí v roce 2025 nepřijalo ani neposkytlo žádné dary ani příspěvky.

h) Osobní náklady
Hnutí v běžném účetním období nemělo žádné zaměstnance

k) Následné události
Hnutí není známo, že by v období mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem, které by ovlivnily účetní závěrku.

l) Majetek nevykázaný v rozvaze
Hnutí nemělo k 31.12.2025 majetek, který není vykázaný v rozvaze.

V Praze dne 10. května 2026

.....
JUDr. Lenka Vančatová
Předsedkyně hnutí

auditor - č. opr. 1787
KA ČR
Ing. Jitka Kolářová